

El 60% de la población ocupada no tiene prestaciones sociales

Van 86 mil a informalidad

► Oaxaca y Guerrero son las entidades que menor calidad en empleo ofrecen

Abraham González

La informalidad en el País incorporó a 86 mil 339 individuos en el cuarto trimestre de 2012, en comparación con el mismo periodo de 2011, según cifras del Instituto Nacional de Estadística y Geografía (Inegi).

Con esta variación, el número de personas que trabajan bajo esta condición totalizó 28 millones 867 mil 37 personas, es decir, un 59.9 por ciento de la población ocupada.

A partir de diciembre, el Inegi comenzó la medición ampliada de la informalidad en el País, en la cual añade, al sector informal que ya medía, el trabajo agropecuario no protegido, el servicio

El Top Ten

La medición ampliada de informalidad agregó el trabajo agropecuario no protegido, el servicio doméstico remunerado y a otros trabajadores sin registro.

TASA DE INFORMALIDAD LABORAL (% de la población ocupada, IV trimestre 2012)

Fuente: Inegi / ENOE
Realización: Departamento de Análisis de REFORMA

Oaxaca	81.1
Guerrero	79.9
Chiapas	77.6
Hidalgo	74.5
Tlaxcala	74.5
Puebla	74.1
Veracruz	67.2
Morelos	67.1
Distrito Federal	50.0
NACIONAL	59.9

doméstico remunerado en hogares, así como los trabajadores que, aunque trabajan en empresas formales, lo hacen sin registro ante la seguridad social.

“Hasta el momento no hay elementos que hagan suponer una mejora del mercado laboral mexicano”, comentó Alfonso Bouzas, catedrático de la UNAM.

“Incluso, ya no se habla del

ofrecimiento de empleos como consecuencia de la reforma laboral recién aprobada”.

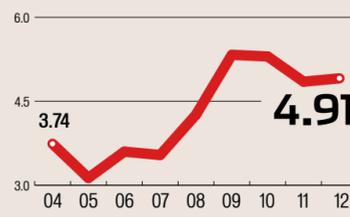
Por entidad, el estado con mayor tasa de informalidad fue Oaxaca, con una participación del 81.1 por ciento, seguida de Gue-

Desocupación al alza

La tasa de desempleo en el cuarto trimestre fue mayor al del mismo periodo de 2011.

TASA DE DESEMPLEO

(% de la PEA al cuarto trimestre de cada año)



Fuente: Inegi / ENOE
Realización: Departamento de Análisis de REFORMA

la reforma, el trabajo por hora o el outsourcing, hace que personas en situación irregular se regularicen, lo que genera una distorsión”, dijo Bouzas.

En este mismo periodo, los datos del Inegi revelaron que 52 mil 46 personas se sumaron a la población desocupada para llegar a 2 millones 489 mil 455 individuos, lo que arrojó una tasa de desempleo de 4.91 por ciento, superior al 4.85 por ciento del periodo octubre-diciembre de 2011.

Distrito Federal, Sonora y Tamaulipas resultaron las entidades con mayor tasa de desempleo del País, con 6.2 por ciento de la Población Económicamente Activa (PEA).

Por otro lado, informa que la población subocupada en el País se redujo en 418 mil 204 personas respecto al mismo periodo del año anterior, lo que representa el descenso anual más grande en siete trimestres.

rrero, con un 79.9 por ciento.

Los estados con menor tasa de informalidad fueron Nuevo León, con 41.3 por ciento, y Baja California Sur, con 42.2 por ciento.

A pesar del crecimiento en

número de informales a nivel nacional, se observó una leve reducción en la medición relativa (tasa de informalidad), pues, al cuarto trimestre de 2011, era de 60.2 por ciento.

“En el nuevo escenario, con

Anticipan auge en bienes raíces

► Existe demanda para construir casas, parques industriales y tiendas.- expertos

Nallely Ortigoza



Activos

El Bajío concentran la mayor construcción de naves industriales en el País.

A: Zona	A	B
B: Nuevas entregas al tercer trimestre (m2)	Bajío	792,100
	Centro	195,410
	Norte	248,341
	Total	1,235,851

Fuente: Jones Lang LaSalle

La construcción de medio millón de viviendas nuevas anunciadas por el Presidente Peña Nieto generará un mercado de alrededor de 700 mil casas, debido a que se suma la oferta de inmuebles usados, estimó José Luis Romero, coordinador del Grupo de Apoyo a la Vivienda.

RIESGO EN FIBRAS

El éxito que han tenido los Fideicomisos en Bienes Raíces (Fibras) podría provocar distintos riesgos como el encarecimiento de los inmuebles y la creación de Fibras que no cumplen con las reglas de estructura, consideró Augusto Arellano, senior manager director de Evercore.

El experto señaló que algunos propietarios de inmuebles ya empiezan a pedir tasas mayores a las del mercado por sus inmuebles, debido a una percepción de liquidez.

Una creciente demanda de espacios industriales, comerciales y de vivienda en el País ha provocado una mayor inversión en el sector, coincidieron desarrolladores y expertos.

Este año se construirán 500 mil casas nuevas, entre 500 y 600 tiendas de autoservicio y los desarrolladores de parques industriales invertirán 2 mil millones de dólares en 15 o 20 millones de pies cuadrados de naves.

Se espera que en los próximos 15 años entren al mercado 20 millones de consumidores entre 21 y 65 años, por lo que se necesitan más centros comerciales, señaló Jerónimo Gerard, presidente de México Retail Properties (MRP).

Actualmente, en el DF hay 300 tiendas de autoservicio y se espera que lleguen a 900, estimó.

“La penetración de retail en México con Brasil somos la mitad, comparado con Estados Unidos somos como 10 veces menos. México al menos debe crecer al doble”, dijo durante el Summit de Capital Privado, Emprendedor y Semilla en México, de Amexcap.

Lorenzo Berho, presidente y CEO de Vesta, dijo que México se encuentra en un momento muy positivo, lo que ha atraído inversiones importantes.

“Hoy con la mano en la cintura estamos viendo cada vez una inversión nueva importante, las automotrices han decidido estar en México por su competitividad”, comentó Berho.

Tira plan de Peña títulos de vivienda

Abraham González y Ernesto Sarabia

Las acciones de las empresas constructoras de vivienda que cotizan en la Bolsa Mexicana de Valores (BMV) registraron ayer fuertes caídas, justo un día después de la presentación del Plan Nacional de Vivienda del Presidente Enrique Peña Nieto.

Al término de las operaciones en la BMV, las acciones de Consorcio Ara mostraron un descenso de 9.27 por ciento; seguida de Urbi Desarrollos Urbanos, con 7.82 por ciento; Sare Holding, con 6.74 por ciento; Corporación Geo, con 5.88 por ciento, y Desarrolladora Homex, con 2.45 por ciento.

En tanto, el Índice Habita de la BMV, que agrupa a todas las empresas de este sector, perdió 5.63 por ciento, con lo que liga seis sesiones a la baja, según informa-

ción de Bloomberg.

De acuerdo con analistas de Acciones y Valores Banamex Casa de Bolsa, la reacción de los inversionistas hacia el sector es injustificada.

“Aunque cualquier transición representa riesgos para las constructoras, no vemos por qué las acciones del sector deberían reaccionar negativamente al anuncio”, explicó Dan McGoe, especialista de la institución.

“Creemos que los temores se centran en tres riesgos principales: subsidios reducidos y reorientación de fondos a trabajadores no afiliados; énfasis en el desarrollo urbano sustentable, lo cual podría dejar obsoletos los actuales bancos regionales rurales; incertidumbre sobre la Sedatu, un nuevo organismo de supervisión que podría aumentar la burocracia y dificultar la ejecución de las constructoras”, comentó McGoe.



Descubre el valor de tu empresa

Acepta el reto y regístrate en:
www.mejoresempresasmexicanas.com

Las Mejores Empresas Mexicanas® es una iniciativa de Banamex, Deloitte y el Tecnológico de Monterrey para reconocer a las empresas medianas privadas mexicanas con un alto nivel de desempeño en la gestión de negocios.

Participar no tiene costo, sólo requerimos tu compromiso para vivir un proceso intenso y así documentar el por qué tu empresa es de clase mundial.

Como resultado de este proceso, recibirás una retroalimentación de las principales fortalezas y áreas de oportunidad de tu empresa, que te permitirá tomar acciones para seguir mejorando tu posición en el entorno competitivo.

Registra a tu empresa del 1º de febrero al 10 de abril en www.mejoresempresasmexicanas.com

Acepta el reto y descúbrete como una de Las Mejores Empresas Mexicanas® 2013.

El uso y manejo de la información proporcionada será estrictamente confidencial

LAS MEJORES EMPRESAS MEXICANAS®

Síguenos

@MejoresEmpMex
/MejoresEmpMex
Mejores Empresas Mexicanas
/LasMejoresEmpresasMexicanas

Banamex

Deloitte.

TECNOLÓGICO DE MONTERREY